



conceptul strategic bucurești 2035

Universitatea
de Arhitectură
și Urbanism
"Ion Mincu"
-C.C.P.E.C.-

bucurești 2035



Alte orașe și strategiile lor

VIENA

Primăria Municipiului București - mai 2011

VIENA

3. Planificare

O caracteristică esențială a Vienei este faptul că istoria sa este reflectată foarte fidel de arhitectura orașului. Dezvoltarea din punct de vedere arhitectural a Vienei reprezintă însă un punct de referință și în istoria europeană. Acest arc peste timp se întinde din Evul Mediu al catedralelor gotice până la simbolurile puterii lumești din epoca Renașterii și a Barocului și la imaginile urbane dominante ale „epocii întemeietorilor“ (Gründerzeit) de la sfârșitul secolului al XIX-lea.

În anul 1857 s-a hotărât demolarea bastioanelor care înconjurau centrul orașului, ceea ce a avut urmări esențiale pentru dezvoltarea structurii urbane.

În locul câmpurilor care înconjurau zidurile orașului a fost construit Ring-ul (strada care înconjoară centrul vechi de astăzi al orașului), care a rămas până în prezent un simbol monarhic cunoscut în întreaga lume.

Întoarcerea în trecutul arhitectural al unui oraș este deosebit de importantă, deoarece cunoașterea propriei istorii este o componentă esențială în luarea deciziilor referitoare la proiectele prezentului; decizii care au efecte de durată asupra dezvoltării urbane ulterioare.

În Viena se află numeroase clădiri declarate de către UNESCO bunuri ale patrimoniului cultural universal, prin urmare este nevoie, pe de o parte, să se protejeze moștenirea arhitecturală, iar pe de altă parte să se permită o dezvoltare arhitecturală moderată a zonei centrale, în spiritul unui oraș modern.

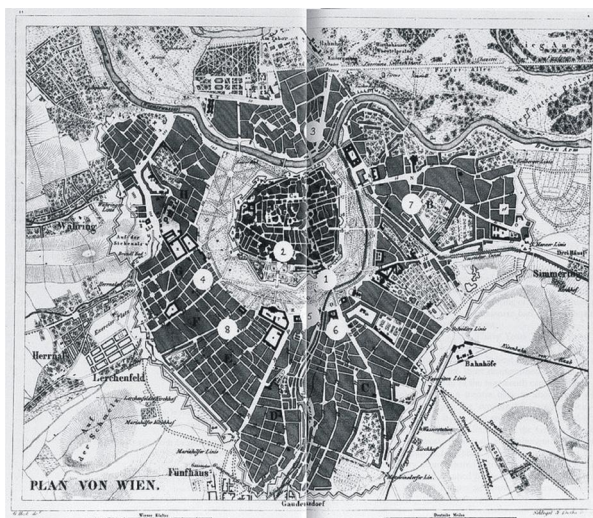


foto a. - Planul in 1850 (înainte de demolarea bastioanelor)

Sursa: <http://www.viennainternational.at>

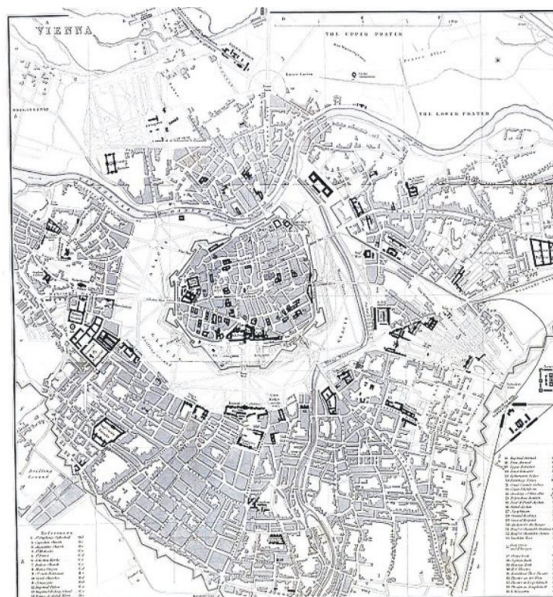


foto a. - Planul in 1858 (dupa demolarea bastioanelor) - crearea Ringului.

Viena se confruntă începând cu 1990, din punct de vedere urbanistic, cu o situație neașteptată. După decenii caracterizate prin sporuri negative ale populației, situație care ar fi dus, conform planului de dezvoltare urbană din 1984, la scăderea populației la 1,4 milioane de locuitori până în anul 2001, la începutul anilor '90 s-a impus revizuirea acestor prognoze. Între 1987 și 1994 populația a crescut cu aproximativ 120.000 de locuitori; prin urmare, datele statistice actuale referitoare la populație indică astăzi peste 1,66 milioane de locuitori. Motivele acestei creșteri rapide sunt bilanțul pozitiv al populației, creșterea numărului de imigranți, precum și a persoanelor provenite din fosta Iugoslavie, care au cerut azil aici, ca urmare a conflictelor armate din țara de origine.

Această situație nouă pentru Viena a condus, la începutul anilor '90, la hotărârea consilierilor executivi ai orașului Viena de a ridica la 10.000 numărul de locuințe construite anual cu ajutorul subvențiilor. Aceasta a necesitat modificarea Planului vienez de dezvoltare urbană (STEP) datând din anul 1984, care punea în prim plan înnoirea și creșterea calității vieții în cartierele dens populate ale orașului.

Sursa: <http://www.viennainternational.at>

STEP 94

„Liniiile directoare ale dezvoltării urbane vieneze” au fost reformulate în anul 1991.

A fost elaborat un nou Concept vienez de transport, ținând cont de noul Plan de dezvoltare urbană (1994), care a fost adoptat apoi de către Consiliul Municipal.

Primăria orașului Viena și-a propus să modifice așa numitul „modal split” (împărțirea tipurilor de circulație între transport individual motorizat, transport public, mersul cu bicicleta și pe jos) din transportul zilnic la locul de muncă în favoarea tipurilor de transport propuse de Asociația pentru Mediul Înconjurător, ș.a. transportul public, cu bicicleta și mersul pe jos. În acest sens, un rol semnificativ a revenit atât activităților de planificare și investiții, cât și programului de asigurare a locurilor de parcare, început în 1993 și încheiat în 1999.

Scopul STEP 94 era reconfigurarea urbană în zonele dens populate ale Vienei. Pe lângă aceasta, se urmărea satisfacerea cererii de locuințe prin proiecte de înaltă calitate în zonele de extindere a orașului, care prevedeau dezvoltarea corespunzătoare a infrastructurii, inclusiv a legăturilor la liniile de transport în comun.

Un concept de bază al filozofiei vieneze de dezvoltare urbană este înnoirea urbană „blândă” în zonele cu clădiri numeroase, în principal prin renovări și reamenajarea curților interioare.

O metodă esențială pentru creșterea calității în domeniul arhitectural este organizarea unor concursuri pe teme de arhitectură și dezvoltare urbană în domeniul public. Sunt vizate prin acestea atât construirea de locuințe subvenționate, cât și în special infrastructura socială – precum școli și grădinițe. Un alt element esențial al planului vienez de dezvoltare urbană este protejarea suprafețelor verzi. Zonele verzi reprezintă 52% din suprafața Vienei și acestea trebuie păstrate și pentru generațiile următoare. Ponderea ridicată a suprafețelor verzi este un element care contribuie în mod hotărâtor la asigurarea înaltei calități a vieții din Viena.

STEP 05

Noul plan de dezvoltare urbană 2005 stabilește în linii mari dezvoltarea viitoare a orașului. Sunt luate în considerare elemente precum unde și cum vor locui vienezii în viitor, cum vor ajunge din punctul A în punctul B sau cum își vor petrece timpul liber.

Viena este un oraș caracterizat printr-un nivel deosebit al calității vieții. În același timp, orașul trebuie să țină seama de câteva elemente care pot aduce cu sine schimbări importante: extinderea

Uniunii Europene, dezvoltarea economică a regiunii sau protejarea unor spații verzi deosebite. De aceea este foarte important unde și cum trebuie să se schimbe orașul. Planul de dezvoltare urbană specifică unde vor fi ridicate noi cartiere, cum vor fi asigurate spațiile verzi și spațiile libere, precum și felul în care se vor dezvolta rețelele de metrou (U-Bahn), de tren rapid (S-Bahn), de tramvai, dar și rețeaua stradală.

STEP 05 reprezintă piatra de temelie în ceea ce privește o serie de programe viitoare ale Vienei, care au fost elaborate în anii trecuți (Conceptul privitor la Construcțiile înalte 2002, Programul de protejare a climei, Masterplanul de circulație 2003, Planul strategic 2004).

Alte principii inovatoare sunt participarea, așa-numitul „gender mainstreaming“ (în realizarea planificării se iau în calcul situațiile diferite de viață ale femeilor și bărbaților), dezvoltarea durabilă și diversitatea. Ele sunt luate în considerare atât în elaborarea măsurilor, cât și în cursul implementării acestora. De asemenea, elemente esențiale în dezvoltarea programelor urbane sunt condițiile de viață și necesitățile diferite ale fiecărei grupe de populație – bărbați și femei, tineri și vârstnici, persoane cu dizabilități, imigranți. Viena urmărește, prin programele sale, să-și păstreze renumele de oraș deschis, tolerant și, nu în ultimul rând, de centru al culturii și științei și de oraș cu o înaltă conștiință ecologică.

Planul de dezvoltare urbană a fost adoptat de Consiliul Municipal la data de 24 mai 2005.

OBIECTIVELE STEP 05

1. Crearea unui climat economic favorabil investițiilor prin asigurarea spațiilor, a infrastructurii și a unor construcții inovative și asigurarea aprovizionării la nivel local.
2. Diversitatea și calitatea mediului de viață din regiunea Vienei prin asigurarea și dezvoltarea unei centuri verzi și a peisajului dunărean, în colaborare cu landul federal Austria Inferioară.
3. Concentrarea proiectelor locative în jurul rețelei de transport în comun, economisirea suprafețelor de teren, impunerea utilizărilor multiple și împiedicarea disoluțiilor sociale și funcționale.
4. Creșterea importanței mijloacelor de transport promovate de Uniunea pentru Protejarea Mediului (bicicleta, mersul pe jos, transportul public) și reducerea utilizării transportului individual motorizat.

5. Creșterea nivelului calității vieții în Viena prin asigurarea accesului egal la activitățile culturale, precum și la serviciile sociale, educative, de sănătate și de consiliere, la spațiile locative cu suprafețe corespunzătoare necesităților și la spațiile naturale și de recreere.

6. Nu în ultimul rând, contribuția la satisfacerea necesităților "societății cunoașterii" printr-o promovare adecvată a cercetării și sistemului educațional și întărirea, în acest mod, a renumelui Vienei, ca "metropolă a științei".

Sursa: <http://www.viennainternational.at>