



conceptul strategic bucurești 2035

Universitatea
de Arhitectură
și Urbanism
"Ion Mincu"
-C.C.P.E.C.-

bucurești 2035



Alte orașe și strategiile lor

**KÖLN
(COLOGNE)**

Primăria Municipiului București - mai 2011

KÖLN (COLOGNE)

1. Date generale

Date generale

În prezent, Köln/Cologne este cel de-al patrulea oraș ca mărime din Germania, în termeni de locuitori, după Berlin, Hamburg și München. Orașul înregistrând la 31 decembrie 2006 un număr de 989.766 de locuitori. Peste 2 mil de locuitori locuiesc în regiunea Köln care include și orașul Leverkusen.

Orașul se caracterizează prin structura (dezvoltare în 3 valuri), tradiție, având anumite branduri reprezentative pentru oraș: Kolner Karneval, Kolsch Bier, Cologne 1947 recunoscute la nivel mondial.

Köln este un oraș exemplar datorită diverselor sale cooperări mai ales cu orașul Bonn dar și cu regiunea dar și pentru diversele programe **proiecte inovatoare** aplicate la scară orașului.

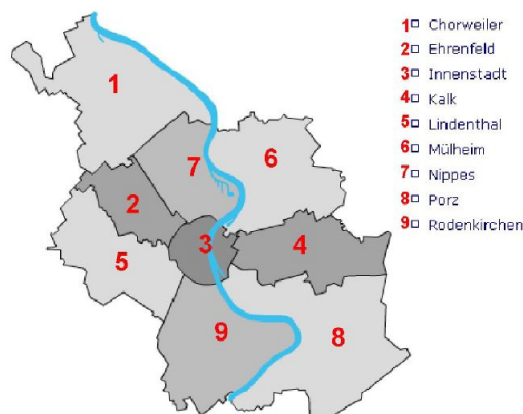
Datorită poziției privilegiate de-a lungul unui fluviu navigabil (Rhin) care îi conferă statutul de oraș comercial și a bunei administrări de-a lungul timpului Köln a fost mereu un pol atractiv/oraș de importanță internațională.

Din punct de vedere geografic Köln se dezvoltă pe ambele părți ale Rinului în zona cuprinsă între regiunea muntoasă din vest (Bergisches Land) și munții Eifel la sud.

Fiecare sector industrial major este prezent în Köln; pe lângă industria de automobile, există o diversitate de firme legate de chimie și produse farmaceutice la fel ca și industria electricității și ingineriei mecanice și industria produselor alimentare. Ca un fost oraș din Liga Hanseatică orașul are deja un trecut, o tradiție ca centru comercial. În ultimele decenii în Köln găzduiește din ce în ce mai multe companii din domeniul asigurărilor. Mai mult de 10.000 de companii din domeniul IT sunt situate în cartierul camerei de comerț. Köln este astăzi orașul conducător în domeniul produselor de film radio și emisiuni tv.

Cartograma

Die Kölner Stadtbezirke /Districte Koln



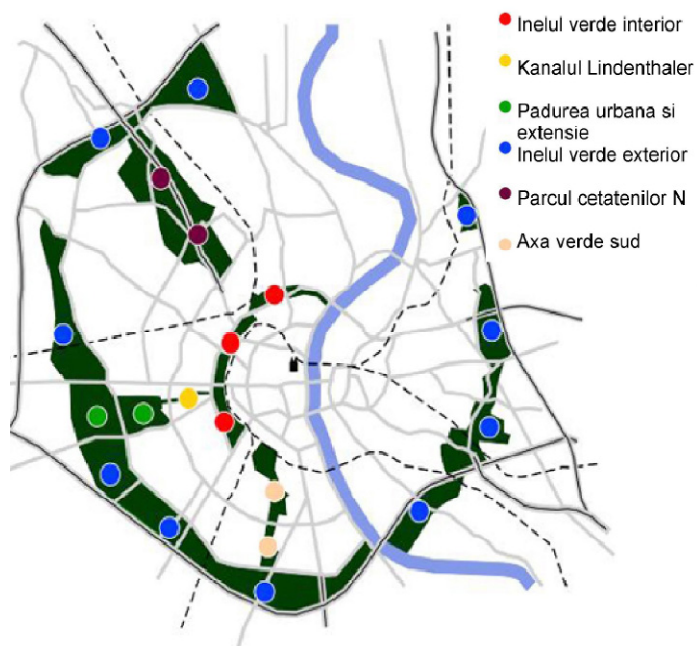
Împărțirea pe sectoare a Kolnului

"Kolnmesse" detine una din cele mai mari si competitive **zone de expozitie** la nivel mondial. Istoria Kolnului ca oras al expozitiilor și targurilor a inceput deja din 1259 cand acesta fiind un mare centru comercial medieval a capatat alaturi de "Stalprecht"*(I) de la Rege si dreptul de a organiza doua targurilexpozitii per an. In 1922 cosiliul a decis sa faca din Koln o locatie de Targ/expozitie si a creat compania targului. Astazi, "Kolnmesse" este unul din cei mai mari organizatori de targuri la nivel /mondial cu targuri mondiale pentru peste 25 de domenii.In cele 11 hale de targ din Koln au loc anual circa 70 de targuri internationale.(2009-77 de targuri) si in jur de 2000 de congres (in centrul de congres"Congres-Centrum).La targuri se angajeaza circa 45000 de companii ce expun din peste 120 de state.

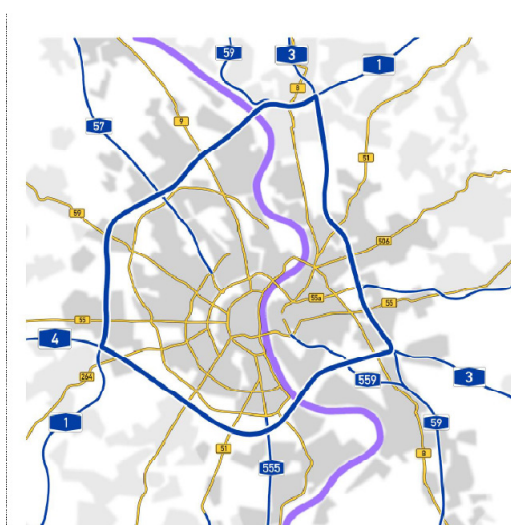
Koln este o metropola creativa care cu 100.000 de studenti 2000 de si cercetatori si 2500 de angajati in cercetare reprezinta un centru universitar si de cercetare de importanta nationala. Prin cercetare si educatie orasul investeste in viitor creand forta de munca calificata un atu esential pentru atragerea de investitori.

Reteaua de spații verzi

Rezumat



Infrastructura



Alte orașe și strategiile lor - KOLN

Aeroportul Koln/Bonn- Este al saselea aeroport ca marime din Germania, în timp ce în termeni de zboruri de marfă este al doilea

Gara Centrala-plasata in centrul vechi langa Kolner Dom. Cu 280.000 pasageri se afla printre cele mai importante gari din germania

Portul Koln-cel mai vechi element de relationare cu teritoriul. Portul a dat orasului caracterul comercial care l-a mentinut ca oras de importanta mondiale dealungul timpului.

Organizare teritorială

Trei tipuri de structuri de organizare ce se suprapun parțial

Bundesland Nordrhein-Westfalen

Populatie circa 18milioane(locul 2 national)

Suprafata 34.08. km²(locul 4 national)

Regiunea Koln/Bonn

Cuprinde :Koln,Bonn,Leverkusen precum si Rheinisch-Bergischer Kreis, Rhein-Erft-Kreis , Rhein-Sieg-Krei. Creata in 1992 are circa 3milioane de locuitori si 1.3 milioane de angajati

Regiunea Metropolitana Rhein-Rhur

Cea mai populata din cele 11 regiuni metropolitane din germania si intre cele mai populate 5 regiuni metropolitane la nivel European fiind considerata uneori ca “Megastadt”

Orasele cele mai importante din regiune sunt Koln,Dusseldorf,Dortmund si Bonn.

Regiunea se afla in mijlocul “Bananei albastre “ un model geografico-economic a francezului Roger Brunet care marcheaza o banda /linie curba de zone/areale care prin dezvoltare economica,infrastructura,urbanizare ,si densitatea populatei detine un rol central.

2.Sinteza

Koln este al patrulea oraș ca importanță din Germania cu o tradiție urbană bogată, cu un dialog permanent între orașul trecutului și cel al viitorului, un oraș care încearcă prin strategii proprii și unice să se afirme pe plan mondial.

Viziunea orașului se bazează în primul rând pe **o societate a științei** dar și pe alte patru elemente cheie : **o metropolă economică dinamică, o societate urbană modernă, o locație culturală plină de viață și o imagine urbană atractivă.** Viziunea tratează aspecte cum ar fi : mobilitatea, sportul, cultura, știința, Rinul, siguranța, curățenia, imaginea, discriminarea socială..etc

Regionale 2010 este un document care își propune o transformare în următoarele domenii : un **model spațial și funcțional de dezvoltare, o gândire în regiune-Actionare în regiune-Beneficii în regiune , poduri și alei, spații rurale, spații de recreere, spații urbane dealungul Rinului, Rural deschis dealungul Rinului.** Din acestea se evidențiază accentul foarte puternic pus pe Rin ca element central al dezvoltării metropolei.

Masterplanul Kolnului acționează la trei niveluri distincte : **spații urbane de dimensiuni mari, axele centrale și zonele cheie pentru dezvoltarea orașului.** Scopul acestor tematici este de a sublinia importanța Rinului, a orașului vechi dar și a identității urbane a Kolnului și păstrarea și îmbogățirea ei prin noi intervenții. Printre propunerile cele mai evidente este sistemul de centuri de spații verzi.

O serie de programe și proiecte fanion realizate recent sau în curs de realizare completează demersul Masterplanului prin punerea evidență a unor amplasamente cheie pentru oraș. Printre acestea se numără : **noul terminal ice (inter city express), portul deutz, kranhaus sud.**

Documentare: masterand Stadler Reinhold

Corectură și sinteză : asistent urbanist Mihai Alexandru