



conceptul strategic bucurești 2035

Universitatea
de Arhitectură
și Urbanism
"Ion Mincu"
-C.C.P.E.C.-

bucurești 2035



Alte orașe și strategiile lor TOULOUSE

TOULOUSE

7. PLAN DEZVOLTARE DURABILA- RESTRUCTURARE PORTI DE INTRARE SI ZONE PERIFERICE

Dezvoltările urbane adiacente strazilor de viteza mare din oras necesită adesea o reînnoire prin proiectele de urbanizare și modernizarea peisajului, cat si prin sporirea efectului de bariera contra poluarii sonore.

Reabilitarea in preajma circulatiilor de viteza mare

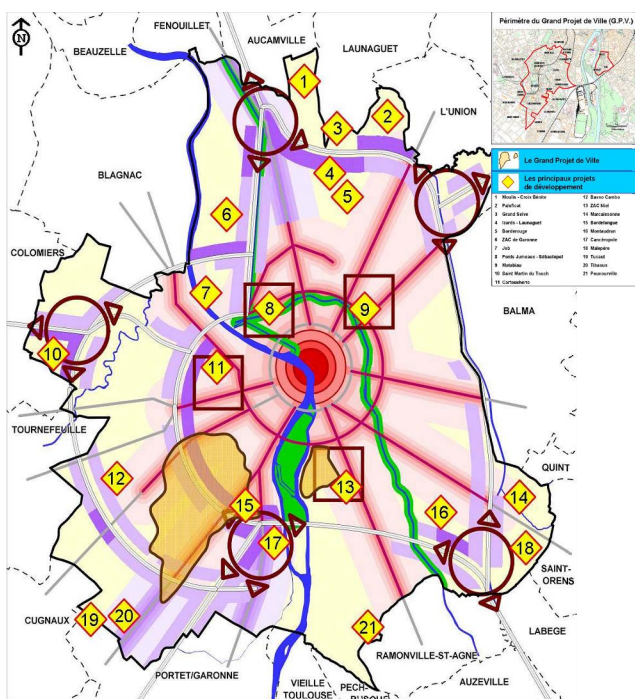
- va folosi potențialul de terenuri existente de-a lungul drumurilor (rocada Arc-en-Ciel, strada Eisenhower...) incluzând:
 - zona de activitati Garonne Saint Martin du Touch
 - terenurile aflate in restructurare dintre bulevardele Silvio Trentin, Suisse, Etats-Unis și a canalului de Garonne
 - anumite zone ale GPV lângă autostrăzi
 - Basso Cambó 3
 - teritoriile afectate de explozia AZF
 - teren flat între Bulevardul Atlanta și periferie
 - fostul aerodrom Montaudran

Aceste teritorii vaste din jurul autostrăzii sunt terenuri de importanță ridicată în restructurarea urbană. Aceste extensii și restructurări urbane fac parte din operațiuni ce reflectă o dezvoltare durabilă.

Reabilitarea intrărilor în oraș

- Poarta de Nord- cartier Lalande Sesquières Cadène
- prin realizarea sa induce dezvoltarea de locuri de muncă la câțiva kilometri de aeroport.
- Poarta raioanelor de est Gramont și Périole
- acest sit va continua să găzduiască activități economice, inclusiv servicii adresate populației, deasemenea terenurile din această zonă sunt deservite de recenta extindere a liniei de metrou.
- Poarta de Sud și raioanele de est Montaudran, Marcaissonne, Malepère, Palays - Fluvium 1 și 2 și

Rangueil complexul științific



- Proiectul propune o dezvoltare în continuare a locuințelor și a activităților economice, cum ar fi cercetarea pentru biotehnologie, pentru magazine, birouri, servicii și

ambarcațiuni.

- Poarta de Sud și cartierele Bordelongue, Langlade și Braqueville

- acest teritoriu va fi gazda realizării Cancéropole într-un imens parc de cercetare și de îngrijire împotriva cancerului cât și a funcționării Bordelongue -Langlade ZFU (Franche Urbaine Zone).

- Poarta de Vest- zona Touch Saint-Martin

- în curs de desfășurare, acest ZAC a fost creat în 1995, dezvoltând un cluster aeronautic dezvoltând adiacent zone delocuire la periferie. Acesta protejează și promovează Valea Touch ca rezerva de spațiu - coridor verde de-a lungul pârâului.

Surse documentare:

Sursa http://www2.toulouse.fr/documents/urbanisme/plu/PADD2_Padd.pdf

Documentare: student masterand: Sava Dorin

Corectura și sinteza: asistent urbanist Andreea Popa